



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša**

**Odsjek za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Sveti Ivan Zelina**

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000005

URBROJ: 238/1-18-07/3-20-0019

Sveti Ivan Zelina, 22.12.2020.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Sveti Ivan Zelina, na temelju članka 100. stavka 2. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor GRAD SVETI IVAN ZELINA, HR-10380 Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, OIB 49654336134 po opunomoćeniku DAMIR ŠIMUNIĆ, HR-51211 Pobri, PUT ZA FORTICU 5, OIB 92504693205, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru GRAD SVETI IVAN ZELINA, HR-10380 Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, OIB 49654336134:

- građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet),
2.b skupine pješačka staza sa oborinskom odvodnjom, faza 1-3,

na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 1724, 1727, 1733, 1734 k.o. Donja Zelina, k.č.br. 499/1 k.o. Blaževdol, k.č.br. 4890, 3193 k.o. Zelina k.o. Blaževdol (Sveti Ivan Zelina),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP 18-096/01, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Damir Šimunić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3592, a sadržava:

MAPA 2

građevinski projekt - - potporni zidovi i rekonstrukcija objekata na trasi, oznake 18-096/01/GP od 02.2020. godine

- projektant: Dalibor Ružić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3723
- projektantski ured: RIJEKAPROJEKT d. o. o., HR-51000 Rijeka, Moše Albaharija 10a, OIB 06443766961

MAPA 3

građevinski projekt, oznake 19-1289/V/GP-1 od 02.2020. godine

- projektant: Darko Tonšić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 877
- projektantski ured: RIJEKAPROJEKT - VODOGRADNJA d. o. o., HR-51000 Rijeka, Moše Albaharija 10a, OIB 11358640435

MAPA 4

elektrotehnički projekt, oznake JP-15.1/19-GL od 02.2020. godine

- projektant: Miroslav Crnić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2652
- projektantski ured: ESP d. o. o., HR-51000 Rijeka, Krešimirova 60, OIB 99891593001

MAPA 5

strojarski projekt, oznake 114/19 od 02.2020. godine

- projektant: Neven Milohnić, ing.stroj., broj ovlaštenja S 506
- projektantski ured: MATULJI PROJEKT d. o. o., HR-51211 Matulji, Put Mileve Sušanj 5, OIB 69163017923

MAPA 1

građevinski projekt - uređenje pješačkih staza, oznake 18-096/01/GP od 02.2020. godine

- projektant: Josipa Kastelc, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5576
- projektantski ured: RIJEKAPROJEKT d. o. o., HR-51000 Rijeka, Moše Albaharija 10a, OIB 06443766961.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor GRAD SVETI IVAN ZELINA, HR-10380 Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, OIB 49654336134 po opunomoćeniku DAMIR ŠIMUNIĆ, HR-51211 Pabri, PUT ZA FORTICU 5, OIB 92504693205, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 10.03.2020. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine, pješačka staza sa oborinskom odvodnjom, faza 1-3

na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 1724, 1727, 1733, 1734 k.o. Donja Zelina, k.č.br. 499/1 k.o. Blaževdol, k.č.br. 4890, 3193 k.o. Zelina k.o. Blaževdol (Sveti Ivan Zelina, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta (vodopravna potvrda Hrvatskih voda), KLASA: 325-01/20-17/0002873, URBROJ: 374-3108-1-20-2 od 12.10.2020. godine**
 - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Zagreb, HR-10000 Zagreb, Metalčeva 5
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-01/20-06/57, URBROJ: 345-900-559/557-20-07 od 13.10.2020. godine**
 - Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, HR-10000 Zagreb, Mesnička 49
 - izdana potvrda glavnog projekta - **potvrda, KLASA: 612-08/20-01/4403, URBROJ: 532-04-02-01/1-20-2 od 19.10.2020. godine**

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, HR-10000 Zagreb, Gundulićeva 32
 - izdana potvrda glavnog projekta - **potvrda, 400100103/16842/20IR od 21.10.2020. godine**
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Zagreb, HR-10000 Zagreb, Kupska 4
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, 700/20-07/803, 700/20-07/803; 3-004-002-01/ES-20-02 od 12.10.2020. godine**
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Služba za sigurnost cestovnog prometa, HR-10000 Zagreb, Petrinjska 20
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
- VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 238/164-20-1763-Z-446-MF od 21.10.2020. godine**
- × Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/20-02/3763, URBROJ: 376-05-3-20-2 od 09.10.2020. godine**
- ZELINA-PLIN d.o.o., HR-10380 Sveti Ivan Zelina, Katarine Krizmanić 1
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 64/2020 od 09.10.2020. godine**
- Grad Sveti Ivan Zelina, HR-10380 Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišno-knjižni odjel Sveti Ivan Zelina, z.k.ul. 1489, k.o. Donja Zelina, od 22.05.2020. godine, pod brojem 15659/2020.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišno-knjižni odjel Sveti Ivan Zelina, z.k.ul. 2816, k.o. Zelina, od 22.05.2020. godine, pod brojem 15655/2020.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišno-knjižni odjel Sveti Ivan Zelina, z.k.ul. 2259, k.o. Zelina, od 22.05.2020. godine, pod brojem 15654/2020.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišno-knjižni odjel Sveti Ivan Zelina, z.k.ul. 2025, k.o. Donja Zelina, od 22.05.2020. godine, pod brojem 15656/2020.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišno-knjižni odjel Sveti Ivan Zelina, z.k.ul. 1488, k.o. Donja Zelina, od 22.05.2020. godine, pod brojem 15658/2020.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišno-knjižni odjel Sveti Ivan Zelina, z.k.ul. 1486, k.o. Donja Zelina, od 22.05.2020. godine, pod brojem 15661/2020.
- Suglasnost vlasnika zemljišta Hrvatskih cesta, KLASA: 361-01/20-06/57, URBROJ: 345-200-210-212/428-20-5 od 02.06.2020. godine

- Ugovor o pravu građenja na vodnom dobru za k.č.br. 1724 k.o. Donja Zelina, KLASA: 325-01/20-16/108, URBROJ: 374-25-4-20-4 od 20.03.2020. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA:UP/I-350-05/16-01/000002, URBROJ: 238/1-18-07/6-17-0007, od 18.01.2017.godine, izdana od ispostave Sveti Ivan Zelina, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije.
 - Rješenje o produženju važenja lokacijske dozvole, Klasa: UP/I-350-05/19-01/000001; Urbroj: 238/1-18-07/6-19-0003; od 12.04.2019.izdana od ispostave Sveti Ivan Zelina, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu
- g) građevina je priključena na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od kuna na račun broj HR8623400091800001006 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VODITELJ PODODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU
Ivan Šestak, ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - GRAD SVETI IVAN ZELINA
HR-10380 Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12
 - DAMIR ŠIMUNIĆ - opunomoćenik
HR-51211 Pobri, PUT ZA FORTICU 5
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Grad Sveti Ivan Zelina, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
Trg Ante Starčevića 12, 10 380 Sv. Ivan Zelina
- Hrvatske vode, upravni odjel za nadležan za obračun vodnog doprinosa, Zagrebačka 35/I,
HR-10370 Sveti Ivan Zelina
- Odjel za katastar nekretnina Sveti Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, HR-10380 Sveti Ivan Zelina

